

TÁJÉKOZTATÓ

az önkormányzati adóhatóságok és a fővárosi, vármegyei kormányhivatalok részére a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról

A 34/2026. (II. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) a 2026. február 27-ét követően hatályosuló leválások esetén a *helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény* (a továbbiakban: Htv.) egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazását rendeli el.

A *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény* szerinti leválás esetén a **jogutód** a Htv. 41. § (1) bekezdése szerinti **adóelőleg-bejelentési kötelezettségét a soron következő adóelőleg-részletének esedékessége napját megelőző 15. napig teljesítheti** azzal, hogy e kötelezettségét helyette a jogelődje is teljesítheti [2. § (1) bekezdés].

A **jogelőd** a leválás hatályosulásától számított 30 napon belül – bevállásnak minősülő – **nyilatkozatot tehet a helyi iparüzési adó tárgyévve várható összegéről. Az önkormányzati adóhatóság határozathozatal nélkül a nyilatkozatnak megfelelően módosítja:**

- a jogelőd tárgyévet megelőző évben kezdődő előlegfizetési időszakra fizetendő adóelőleg második részletét a nyilatkozatban megjelölt éves összeg 50 százalékára,
- továbbá a nyilatkozatban megjelölt éves adó 50 százalékát írja elő a tárgyévben kezdődő előlegfizetési időszakra fizetendő adóelőleg részleteiként,
- illetve a nyilatkozatban megjelölt éves adó 50 százalékára módosítja a már előírt adóelőleg-részleteket [2. § (2) bekezdés].

A **jogelőd a tárgyévben rendelkezhet** az adószámláján az esedékessé vált **fizetési kötelezettsége összegét meghaladó befizetés jogutód adószámlájára történő átvezetéséről**, amely a jogutód által teljesített befizetésnek minősül [2. § (3) bekezdés].

A fenti szabályozás az előlegfizetés általános szabályaira, valamint a naptári évvel megegyező adóévre épül. E rendelkezéseket ugyanakkor – értelemszerűen – a tevékenységüket év közben kezdő, illetve a naptári évtől eltérő üzleti éves adózók esetében is alkalmazni kell.

Az új szabályok értelmezése során kiemelendő, hogy **a jogelőd nyilatkozata kifejezetten a tárgyévve várható helyi iparüzési adó összegére vonatkozik, annak joghatása is kizárólag a tárgyévi adókötelezettséghez és az ahhoz kapcsolódó adóelőlegekhez igazodhat.**

Ennek megfelelően **az adóelőleg módosítása csak a tárgyévben esedékes**, illetve a tárgyévhez kapcsolódó **előlegekre terjedhet ki**. A tárgyévet megelőző adóévet érintő előleg módosítása visszamenőleges hatályú beavatkozást jelentene, amely nem vezethető le a szabályozás céljából és nem egyeztethető össze a jogbiztonság követelményével.

A szabályozás gyakorlati alkalmazhatósága érdekében a „*Bejelentkezés, változás-bejelentés az iparüzési adóban, idegenforgalmi adóban*” nyomtatvány *IV. Adózó személyét, működését érintő adatok* 2. pontja kiegészül egy **7. Leválás** ponttal.

A bejelentkezés az E-önkormányzat portálon külön meghatalmazás nélkül benyújtható. Az ASP Adó Szakrendszerben a bejelentkezés meghatalmazás rögzítése nélkül feldolgozható, ha azt (mind jogelőd, mind jogutód) adózó cégnyilvántartásban igazolt törvényes képviselője nyújtja be. Ha meghatalmazott nyújtja be a bejelentkezést, akkor a meghatalmazottat rögzíteni kell az

ASP Adó szakrendszerben a feldolgozás érdekében. Erre lehetőség van meghatalmazás űrlap feldolgozása mellett a törzsben történő manuális rögzítéssel is.

Felhívjuk a szíves figyelmüket továbbá az *adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény* (a továbbiakban: Air.) 2025. február 1-jén hatályba lépett módosítására, amely szerint az adóügyek intézésére a **jogi személy gazdasági társaságot is meghatalmazhat, mint állandó képviselőt, továbbá a meghatalmazott képviselő kijelölheti azt a törvényes vagy szervezeti képviselőjét, foglalkoztatottját vagy tagját arra az esetre, ha a meghatalmazó ügyében természetes személy eljárása vagy természetes személy elektronikus azonosítását igénylő ügyintézése szükséges** [Air. 17. § (1) bekezdés g) pont és (3) bekezdés]. Ezzel összefüggésben a Magyar Államkincstár **külön űrlapot rendszeresít** és az ASP Adó Szakrendszert frissíti az űrlap befogadása érdekében.

A Korm. rendelet **2. § (2) bekezdése szerinti bevallásnak minősülő nyilatkozat megtételéhez** a Magyar Államkincstár szintén külön űrlapot biztosít, amely lehetővé teszi, hogy az adóelőleg-módosítások külön határozat meghozatala nélkül, az adóhatósági nyilvántartásban átvezetésre kerüljenek. A nyilatkozattételi lehetőség mind az ASP Adó Szakrendszerben, mind az E-önkormányzat portálon elérhetővé válik.

Amennyiben a **jogelőd adózó a leválás hatályosulásának évében benyújtott iparüzési adóbevallásában a nyilatkozatban megadott, tárgyévben várható adó szerinti előlegeket szerepelteti, a bevallás javítás nélkül feldolgozható lesz.**

Ugyanakkor felhívjuk az önkormányzatok figyelmét, hogy a jogelőd **e-papíron keresztül is bevallásnak minősülő nyilatkozatot tehet a tárgyévi várható adó összegéről**, ameddig az új űrlap nem készül el.

Végül jelezzük, hogy **az adózó a cégjegyzékbe nem bejegyzett, de a Htv. szerinti telephelyeinek keletkezését és megszűnését a T201T nyomtatványon is bejelentheti a NAV részére és az adatokat a NAV a napi adatszolgáltatás keretében továbbítja az érintett önkormányzatokhoz.**

Néhány példa a gyakorlati alkalmazáshoz:

1. Adózó a 2024 évi bevallásában 1.000.000 Ft előleget vallott be 2026.03.15-re (előlegfizetési időszak: 2025.07.01-2026.06.30.).

Adózó a 2025 évi bevallását még nem adta be. A 2026.04.01-jei leválásról szóló nyilatkozat szerint 2026-ban az önkormányzatnál várható bevétele 800.000 Ft. A nyilatkozat alapján:

- a 2026.03.15-ei előleg 400.000 Ft-ra módosul (-600.000 Ft)
- 2026.09.15-ei előlegként 400.000 Ft kerül előírásra
- 2027.03.15-ei előlegként 400.000 Ft kerül előírásra

2. Adózó telephelyet létesített az önkormányzatnál 2025.01.01-el. A bejelentkezésében 1.000.000 Ft előleget vallott be 2025.03.15-re, 2025.09.15-re, és 2026.03.15-re (előlegfizetési időszak: 2025.01.01-2026.06.30.):

Adózó a 2025 évi bevallását még nem adta be. A 2026.04.01-jei leválásról szóló nyilatkozat szerint 2026-ban az önkormányzatnál várható bevétele 800.000 Ft. A nyilatkozat alapján:

- a 2026.03.15-ei előleg 400.000 Ft-ra módosul (-600.000 Ft)
- 2026.09.15-ei előlegként 400.000 Ft kerül előírásra
- 2027.03.15-ei előlegként 400.000 Ft kerül előírásra

3. Adózó telephelyet létesített az önkormányzatnál 2025.06.01-el. A bejelentkezésében 1.000.000 Ft előleget vallott be 2025.09.15-re és 2026.03.15-re (előlegfizetési időszak: 2025.06.01-2026.06.30.):

Adózó a 2025 évi bevallását még nem adta be. A 2026.04.01-jei leválásról szóló nyilatkozat szerint 2026-ban az önkormányzatnál várható bevétele 800.000 Ft. A nyilatkozat alapján:

- a 2026.03.15-ei előleg 400.000 Ft-ra módosul (-600.000 Ft)
- 2026.09.15-ei előlegként 400.000 Ft kerül előírásra
- 2027.03.15-ei előlegként 400.000 Ft kerül előírásra

4. Adózó telephelyet létesített az önkormányzatnál 2025.12.01-el. A bejelentkezésében 1.000.000 Ft előleget vallott 2026.03.15-re (előlegfizetési időszak: 2025.12.01-2026.06.30.):

Adózó a 2025 évi bevallását még nem adta be. A 2026.04.01-jei leválásról szóló nyilatkozat szerint 2026-ban az önkormányzatnál várható bevétele 800.000 Ft. A nyilatkozat alapján:

- a 2026.03.15-ei előleg 400.000 Ft-ra módosul (-600.000 Ft)
- 2026.09.15-ei előlegként 400.000 Ft kerül előírásra
- 2027.03.15-ei előlegként 400.000 Ft kerül előírásra

5. Adózó a 2024 évi bevallásában 1.000.000 Ft előleget vallott be 2026.03.15-re (előlegfizetési időszak: 2025.07.01-2026.06.30.).

A 2025 évi bevallását az adózó már beadta, ez alapján 700.000 Ft előleg került előírásra 2026.09.15-re, és 500.000 Ft 2027.03.15-re (előlegfizetési időszak: 2026.07.01-2027.06.30.).

2026.07.01-jei leválásról szóló nyilatkozat szerint 2026-ban az önkormányzatnál várható bevétele 800.000 Ft. A nyilatkozat alapján:

- a 2026.03.15-ei előleg 400.000 Ft-ra módosul (-600.000 Ft)
- a 2026.09.15-ei előleg 400.000 Ft-ra módosul (-300.000 Ft)
- a 2027.03.15-ei előleg 400.000 Ft-ra módosul (-100.000 Ft)